

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
Oddělení stavební úřad
Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.: 2024/117693/STAV/SU/Bo
Č.j.: MMPPr/015228/2025/Bo
Oprávněná úřední osoba: Ing. Tomáš Bouda
Telefon: 581 268 447
E-mail: posta@prerov.eu

Přerov, dne 24.01.2025

Žadatel:

Obec Radvanice, Radvanice 9, 751 21 Prosenice

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ č. 6/2025
(doručováno veřejnou vyhláškou)

Výroková část:

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a § 15 odst. 1 a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023, ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení"), posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.06.2024 podala

Obec Radvanice, zastoupená starostou obce, IČO 00636533, Radvanice 9, 751 21 Prosenice,
kteřou zastupuje Jindřiška Schmidtová, IČO 63703548, nar. 19.06.1968, Rokytnice 407, 751 04
Rokytnice u Přerova

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Parkovací záliv Radvanice"

(dále také "stavba") na pozemku parc. č. 1189 (ostatní plocha) v katastrálním území Radvanice u Lipníka nad Bečvou.

Stavba obsahuje:

Předmětem je výstavba parkovacího zálivu podél komunikace III/43610 v obci Radvanice (jižní okraj obce). Stavba se bude nacházet na okraji obce, u příjezdu do obce od obce Prosenice. Parkovací záliv bude v délce 173,2 m a šířce 2,35 m, rozměr zálivu počítá s cca 25 parkovacími místy pro osobní automobil o délce parkovacího stání 6,75 m a šířce 2,3 m. Parkovací záliv v místě napojení na silnici III/43610 bude lemován stávajícím dvouřádkem ze žulových kostek uložených do betonu. V místě ve styku se zelení bude záliv lemován betonovými silničními obrubníky s fází 12 cm nad zálivem.

Niveleta nových zpevněných ploch bude kopírovat stávající komunikaci, jejíž podélný spád je 4,5%. Příčný sklon parkovacích stání je navržen min. 1,0 % od komunikace.

Konstrukční skladba

betonová drenážní dlažba tl. 80 mm

lože z drti 4/8 tl. 40 mm

geotextilie 300 g/m²

drcené kamenivo 8/16 tl. 100 mm

drcené kamenivo 16/32 tl. 300 mm

sanace zemní pláně 0/150 tl. 200 mm

rostlý terén $E_{def2} = 45 \text{ MPa}$ (nebude-li tento parametr splněn, bude zemní pláň sanována kamenivem 0/150 v předpokládané tl. 200 mm)

Odvodnění - záliv bude spádován směrem od komunikace 1,0 % a zhotoven z drenážní dlažby, která umožňuje zasakování povrchových vod. Silnice III/43610 je odvodněna do stávajících příkop a vzhledem k podélnému spádu 4,5% nedojde výstavbou parkovacího zálivu k ovlivnění stávajícího odtoku.

V rámci konečných terénních úprav bude provedeno vyrovnaní a úprava okolních ploch po výstavbě. Stavba si vyžádá kácení stávajících stromů. Následně bude podél zálivu provedena nová výsadba - stromořadí 28 stromů.

Navržené dopravní značení (je předmětem samostatného stanovení místní úpravy provozu) - parkovací záliv bude označen svíslým dopravním značením - informativní dopravní značkou IP 11c - Parkoviště (podélné stání).

Všecké další podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby.

Stanoví podmínky pro provedení záměru:

1. Stavba bude umístěna dle situace, která je součástí projektové dokumentace pro společné povolení (dále také „projektová dokumentace“ či „DUSP“) a obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, která bude po nabytí právní moci rozhodnutí předána žadateli dle § 94p odst. 4 stavebního zákona.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení, kterou vypracoval Ing. Aleš Řihošek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1202100). Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu speciálního stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, především pak zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o pozdějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, zvláště se klade důraz na dodržení § 24e této vyhlášky. Při stavebních pracích budou dodržovány příslušné české technické normy, zejména závazné ČSN uvedené v příloze č. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
5. **Stavba bude provedena v souladu s podmínkami dle jednotlivých vlastníků nebo správců stávajícího vedení technické a dopravní infrastruktury.** Při provádění stavby musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Při provádění stavby nesmí být narušeny nadzemní a podzemní stávající sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Při provádění stavby musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění, zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.
6. **Před započítím stavebních prací stavebník prověří platnost jejich vyjádření a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci, aby byla po celou dobu realizace stavby platná.**

7. Nad trasou vedení technické infrastruktury **nebudou podélně ukládány obrubníky** vč. jejich betonového základu, ani jiná zařízení s pevným základem.
8. **Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytyčena poloha veškerých dotčených sítí technické infrastruktury** a s tímto vytyčením (polohou sítí) musí být **prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce**. Vytyčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením, kteří případně stanoví konkrétní podmínky jejich ochrany. **O vytyčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí.**
9. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana dotčených sítí technické infrastruktury před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, **nad vytyčenou trasou vedení a v jeho ochranném pásmu bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky a činnost, která by ohrožovala spolehlivý provoz daného vedení.**
10. V dostatečném časovém předstihu prokazatelně **uvědomit vlastníky (správce) sítí technické infrastruktury o zahájení stavebních prací.**
11. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu a **prověřeno za dozoru příslušných správců.**
12. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení a zahrnovat činnosti, které jsou v ochranných pásmech zakázané, **zajistí stavebník před zahájením takových prací písemný souhlas s činností v ochranném pásmu** od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy nebo vodárenského zařízení. **Zemní práce v ochranných pásmech budou prováděny ručním způsobem.**
13. V případě křížení či přeložek stávajících sítí je nutno **přizvat pracovníka dotčené organizace ke kontrole před záhozem výkopu.**
14. **Po dokončení stavebních prací bude provedeno protokolární předání veškerých stavbou dotčených sítí technické infrastruktury příslušným vlastníkům (správcům) k ověření jejich správné funkce. Tyto protokoly budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí.**
15. Při provádění stavebních prací je stavebník povinen v souladu s platnými předpisy učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození vodovodu (dále jen "zařízení") ve správě Vodovodů a kanalizací Přerov a.s. a splnit podmínky pro provádění stavebních prací, zejména:
 - a) Bude zajištěn trvalý přístup k zařízení vč. hydrantu po celou dobu stavby.
 - b) V ochranném pásmu zařízení nesmí být bez souhlasu jeho správce zřizovány dočasné a trvalé stavby budov, oplocení, podpěrných konstrukcí nadzemních vedení, výkopky zemin a jiné konstrukce zamezující přístup k zařízení.
16. Nutno respektovat podmínky uvedené ve vyjádření SSOK Středisko údržby Jih, zejména:
 - a) Den zahájení stavby bude oznámen SSOK min. 1 týden předem.
 - b) Stavebními pracemi nedojde k poškození kraje vozovky silnice III/43610, živičného krytu, příslušenství (dopr. značky apod.) či sil. odvodňovacího zařízení.
 - c) V případě, že je v daném úseku stavby nějaké stávající svislé dopravní značení, musí být toto zachováno. V případě přemístění DZ (z důvodu stavby) musí být takováto případná změna umístění odsouhlasena Policií ČR DI Přerov a její přemístění by muselo být realizováno v souladu s TP 65 "Zásady pro dopr. značení na pozemních komunikacích". Krajní hrana případné DZ musí být situována min. 0,5 m od vnější hrany obruby.
 - d) V případě jakékoliv změny stavby je nutno ji konzultovat se zástupcem SSOK.
 - e) Po provedení prací přizvat zástupce SSOK SÚ Jih ke kontrole podmínek a sepsání protokolu.
17. V souladu se závazným stanoviskem Magistrátu města Přerova, Odboru koncepce a strategického rozvoje, nesmí záměr znemožnit či podstatně ztížit umístění veřejně prospěšné stavby VT 2 – stavba kanalizace.
18. Pozemky dotčené stavbou budou využity pouze v rozsahu nezbytně nutném.
19. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Stavebník provede všechna potřebná opatření, aby realizací stavby nemohlo dojít k poškození sousedních staveb a pozemků.

20. S veškerými odpady vzniklými při realizaci stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, v zařízení k tomu určených.
21. V případě vzniku nebezpečných odpadů během stavby je nutné mít souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady, který na základě písemné žádosti vydá příslušný orgán státní správy; tento souhlas musí být vyřízen před vznikem nebezpečného odpadu.
22. **Doklady o využití nebo odstranění odpadů ze stavby budou součástí podkladů předkládaných k žádosti o kolaudaci stavby.** Za tento doklad není považováno prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení od zhotovitele stavby, že vzniklé odpady předal v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
23. Ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů, se ukládá investorovi zajistit v plném rozsahu geodetické práce na stavbě kvalifikovanými pracovníky.
24. U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit **technický dozor stavebníka** nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů), **jehož jméno a příjmení oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu** před zahájením stavebních prací. Jelikož zpracovala projektovou dokumentaci pro tuto stavbu osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník **autorský dozor projektanta**, případně hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
25. V souladu s ustanovením § 230 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, je možno povolovanou stavbu užívat na základě **kolaudačního rozhodnutí**. Náležitosti žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí stanoví § 232 stavebního zákona.
26. Staveniště bude označeno **vývěskou** (štítek o povolení stavby), ze které bude patrné, kdo je stavebník, kdo stavbu provádí, kdy byla stavba povolena a do kdy musí být dokončena.
27. Práce budou organizovány tak, aby nemohlo dojít k úrazu vlivem stavby.
28. V průběhu stavby nesmí dojít k ohrožení silniční dopravy a bezpečnosti silničního provozu, výkopek nebude ukládán na silničním tělese komunikace i její krajnici a na chodnicích, vozovky budou průběžně čistěny.
29. Stavebník musí po dokončení stavby bezpodmínečně **zachovat všechny stávající vjezdy a přístupy** k nemovitostem sousedícím se stavbou.
30. Po celou dobu výstavby bude zajištěn **bezpečný přístup do všech objektů**, jejichž stávající přístupy budou stavbou dotčeny.
31. Stavebník bude **v dostatečném časovém předstihu informovat vlastníky stavbou dotčených pozemků** o termínu zahájení stavby.
32. **Nové dopravní značení (i přemístění stávajícího DZ) lze realizovat pouze na základě jeho stanovení, které je nutno doložit ke kolaudaci.** V souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, může být nové dopravní značení provedeno pouze na základě stanovení místní úpravy provozu, **o které požádá stavebník (zhotovitel) v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací na novém dopravním značení** Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správních služeb a živnostenského úřadu, oddělení dopravně správních agend. Konkrétní řešení trvalého (v rámci užívání stavby) vodorovného a svislého dopravního značení bude odpovídat tomuto stanovení.
33. Vyžádá-li si provádění stavebních prací omezení provozu na pozemních komunikacích, požádá stavebník (zhotovitel) **v dostatečném časovém předstihu** příslušný správní orgán **o stanovení přechodné úpravy provozu** na pozemních komunikacích. Konkrétní řešení přechodného (v rámci provádění stavební činnosti) dopravního značení bude odpovídat tomuto stanovení.
34. Tímto rozhodnutím se nemění platnost a podmínky žádného z rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů na tímto rozhodnutím povolovanou stavbu.
35. **Žadatel oznámí v dostatečném časovém předstihu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:**
 - a) po uložení obrubníků
36. Stavebník oznámí předem stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

37. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.06.2027. V případě nedodržení termínu dokončení stavby musí žadatel v dostatečném časovém předstihu požádat stavební úřad o změnu povolení ve smyslu § 200 stavebního zákona.

II. V souladu s § 13a odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a na základě závazného stanoviska, vydaného Magistrátem města Přerova, Odborem stavebního úřadu a životního prostředí, odd. ochrany životního prostředí a památkové péče dne 03.10.2024 pod č.j. MMPř/193634/2024/STAV/ZP/ŠT, podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění účinném do 31.12.2023

povoluje kácení

14 ks stromů *Prunus domestica* (slivoň renklóda) o obvodu kmene od 38 do 126 cm ve výšce 1,3 m nad zemí na pozemku parc. č. 1189 k. ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou z důvodu stavby „Parkovací záliv Radvanice“. Stromy tvoří stromořadí podél silnice III/43610 u vjezdu do obce Radvanice.

Budou dodrženy následující podmínky:

1. Kácení bude realizováno nejdříve po vydání pravomocného povolení stavby a po zahájení stavby.
2. Kácení bude realizováno zásadně v době vegetačního klidu (1.11.-31.3. běžného kalendářního roku).
3. Okolní ponechané dřeviny budou chráněny před poškozením stavební činností.

III. Na základě závazného stanoviska, vydaného Magistrátem města Přerova, Odborem stavebního úřadu a životního prostředí, odd. ochrany životního prostředí a památkové péče dne 03.10.2024 pod č.j. MMPř/193634/2024/STAV/ZP/ŠT, podle § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění účinném do 31.12.2023

stanovuje

1. ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením výše uvedených dřevin povinnost provedení adekvátní náhradní výsadby za následujících podmínek:
 - náhradní výsadba bude provedena nahrazením stávajících dřevin novou výsadbou na pozemku kácených dřevin parc. č. 1189 k.ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou ve vlastnictví Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, mimo inženýrské sítě a jejich ochranná pásma, a bude spočívat ve výsadbě stromořadí javoru babyka *Elegant* – *Acer campestre Elegant* v počtu 28 kusů
 - náhradní výsadba bude provedena zásadně mimo vegetační období, nejpozději do 1 roku po ukončení stavby
 - náhradní výsadba bude provedena v souladu s ČSN 83 9021
2. povinnost následné péče o vysazené dřeviny (mechanická ochrana před poškozením vč chráničky před poškozením sekačkami a ochrana proti poškození zvěří, ruční obsečení sazenic, náhrada uhynulých jedinců a zejména zálivka v teplém a suchém období) po dobu 5 let od provedení výsadby.

IV. V souladu s § 13a odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a na základě závazného stanoviska příslušného silničního správního úřadu, vydaného Magistrátem města Přerova, Odborem evidenčních správ. služeb a obecného živnost. úřadu, odd. dopravně správních agend dne 11.11.2024 pod č.j. MMPř/221417/2024/PIE, podle § 32 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích

povoluje umístění a provádění stavby v silničním ochranném pásmu silnice III/43610 p.č. 1189 k.ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou

za dodržení následujících podmínek:

1. Provedení stavby nesmí nijak narušit bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

2. Provedením stavby v silničním ochranném pásmu nesmí dojít k poškození komunikace a jejich součástí a příslušenství vč. sil. odvodňovacího zařízení.
3. Stavební materiál nebude ukládán na vozovku krajské silnice. Jakékoliv případné znečištění bude zhotovitelem neprodleně odstraněno.
4. Pokud se v daném úseku plánované stavby nachází stávající svislé dopravní značení, musí být toto zachováno. V případě přemístění DZ z důvodu stavby, musí být takováto změna umístění odsouhlasena Policií ČR, DI Přerov a stanovena Magistrátem města Přerova, Odborem evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu, oddělení dopravně správních agend.

V. V souladu s § 13a odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a na základě závazného stanoviska příslušného silničního správního úřadu, vydaného Magistrátem města Přerova, Odborem evidenčních správ. služeb a obecního živnost. úřadu, odd. dopravně správních agend dne 14.11.2024 pod č.j. MMP/224945/2024/PIE, podle § 10 odst. 5 zákona o pozemních komunikacích

povoluje připojení sousední nemovitosti - parkovacího zálivu na pozemku p.č. 1189 k.ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou ke krajské silnici III/43610 p.č. 1189 k.ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou v rámci stavby Parkovací záliv Radvanice

za dodržení následujících podmínek:

1. Provedení připojení bude realizováno v parametrech uvedených v projektové dokumentaci, kterou žadatel předložil s žádostí o povolení tohoto připojení a dle podmínek stanovených Správou silnic Olomouckého kraje ve stanovisku ze dne 20.11.2023 pod zn. SSOK-JH 28405/2023 SSOK-JH 29284/2023, zejména:
 - Připojení parkovacích stání bude provedeno v konstrukčních vrstvách dle výkresu ze dne 10/2023 v bezprašné, dobře čistitelné povrchové úpravě. Napojení na okraj vozovky bude přes rádek ze žulových kostek min. 2cm nad okraj silnice. Žádná část parkovacích stání nesmí převyšovat niveletu okraje vozovky. Vypádování parkovacího zálivu bude od komunikace do betonového žlabu, který bude napojen na stávající odvodňovací zařízení se zachováním funkčnosti. V prostoru pozemku Olomouckého kraje nebude do budoucna žádná pevná překážka (zídky apod.)
 - Stavební uspořádání parkovacích stání musí být takové, aby povrchové vody (dle výškových poměrů dané lokality) nestékaly na silnici - viz.§12 vyhl.č.104/97Sb., kterou se provádí silniční zákon.
 - Den zahájení stavby pro staveništní provoz, návoz materiálů v rámci realizace parkovacích stání dle PD bude stavebníkem sdělen na SSOK na e-mail: pros@ssok.cz min. týden předem.
 - Po dobu stavby nebude docházet k poškozování kraje vozovky a k znečištění silnice (makadam, beton, panely apod.). V opačném případě provede bez průtahu zhotovitel/stavebník čištění nebo opravu na vlastní náklady.
 - Po zrealizování parkovacích stání požadujeme být přizváni k jeho kontrole dle našich podmínek a k sepsání protokolu.
 - Pokud si stavební práce vyžádají omezení silnic, provozu (i jen částečné) musí být dopravní značení odsouhlaseno Policií CF' DI Přerov a povoleno Magistrátem města Přerova - Odborem evid. správních služeb, oddělení dopravně správních agend, nám. T.G.Masaryka 16, Přerov 2.
 - Stavebními pracemi nedojde k poškození či zrušení silničního příslušenství (dopr. značky apod), sil. odvodňovacího zařízení v opačném případě provede investor (zhotovitel) znovuoobnovení na vlastní náklady tak, aby bylo plně funkční.
 - V případě jakékoliv změny stavby oproti předložené PD je nutné změnu konzultovat se zástupcem SSOK a řešit jako změnu stavby před dokončením, ke které je nutný souhlas SSOK.
2. V souladu s platnou ČSN 73 6101 „Projektování silnic a dálnic“ nesmí být v plochách rozhledových trojúhelníků žádné překážky vyšší než 0,7 m nad úroveň hran těles silnice i sjezdu.
3. Stavebními pracemi nesmí dojít k poškození součástí ani příslušenství pozemní komunikace či k nepovolenému zásahu do silničního pozemku a tělesa pozemní komunikace. Jakékoliv znečištění komunikace způsobené stavbou připojení musí být žadatelem ihned odstraněno.

4. Zřízením a užíváním připojení nesmí být narušeny odtokové poměry dotčené komunikace a připojovaná plocha musí být odvodněna.
5. Povrch připojení bude vlastníkem udržován tak, aby nedocházelo ke znečišťování dotčené komunikace. Za průběžné čištění a údržbu plochy připojení zodpovídá její vlastník.
6. Jestliže je v daném úseku plánovaného připojení stávající svislé dopravní značení, musí být toto zachováno. V případě přemístění DZ (z důvodu připojení) musí být takováto změna umístění řádně projednána s příslušným správním orgánem.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Radvanice, Radvanice 9, 751 21 Prosenice
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava 482, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Jih, Kostelecká 55, 796 01 Prostějov 1
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Přerov, Husinecká 1024, 130 00 Praha 3-Žižkov

Odůvodnění:

Dne 26.06.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo dne 09.07.2024 přerušeno. Žádost byla doplněna dne 21.11.2024.

Speciální stavební úřad dne 17.12.2024 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V souladu s ustanovením § 25 a § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto učinil formou veřejné vyhlášky, neboť se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Po vypršení lhůty pro vyjádření byly dne 20.01.2025 připraveny všechny podklady pro rozhodnutí a účastníci řízení měli možnost se s nimi po dobu 3 pracovních dnů seznámit před vydáním rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v souladu s ust. § 94o stavebního zákona zkoumal, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, a dále s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Dále zkoumal, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Předložená DUSP mimo jiné obsahuje návrh napojení staveniště na dopravní infrastrukturu, kdy příjezd na staveniště a výjezd z něj bude zajištěn z přílehlé silnice III/43610, a dále návrh umístění zařízení staveniště na stavebním pozemku p.č. 1189 v k.ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou, na zelené ploše za koncem úseku stavby.

Speciální stavební úřad projednal žádost s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nebo jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, a ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby.

V řízení bylo přezkoumáno, zda mohou být dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich. Žadatel v řízení prokázal, že má

k pozemkům a stavbám na nich vlastnické právo nebo právo ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr uskutečnit. Pro pozemky a stavby na nich, kde toto právo nemá, doložil dle § 94l odst. 2 písm. a) stavebního zákona souhlas vlastníka pozemku nebo stavby vyznačeném na situačním výkresu projektové dokumentace v souladu s § 184a stavebního zákona.

Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje, Oddělení územního plánování jako orgán územního plánování dle § 96b stavebního zákona vydal dne 09.12.2024 závazné stanovisko č.j. MMP/240290/2024, ve kterém konstatoval, že výše uvedený záměr je přípustný v daných plochách. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – Územním plánem obce Radvanice – a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Navržená stavba se podle územního plánu nachází v zastavěném území obce. Pozemek p.č. 1189 se nachází z části ve stabilizované ploše DS – Plochy dopravní infrastruktury, silniční, z části v návrhové ploše PV – Plochy veřejných prostranství a zčásti v územní rezervě R1 – koridor vodní cesty D-O-L, která je zrušena Usnesením vlády č. 105 ze dne 08.02.2024 (toto se dosud se nepromítlo do nadřazené ÚPD). Stavba neznemožní či podstatně neztíží umístění veřejně prospěšné stavby VT 2 – stavba kanalizace (viz podmínka č. 17.)

Po vyhodnocení povolovanou stavbou dotčeného území s platnou územně plánovací dokumentací lze konstatovat, že povolovaná stavba není v rozporu s uvedenou platnou územně plánovací dokumentací, neboť je přípustným využitím v dotčených plochách. Umístění stavby vyhovuje technickým požadavkům na stavbu a na využívání území pro umístění stavby, neboť splňuje příslušná ustanovení, vztahující se k této stavbě, stanovená ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a v dalších platných právních a technických předpisech.

Stavebník v souladu s § 94l odst. 2 písm. f) navrhl tyto kontrolní prohlídky: 1. při zahájení stavby, 2. po provedení spodního podloží stavby, 3. konstrukční vrstvy, 4. obrubníky, 5. pokládání dlažby, 6. dokončovací práce. Speciální stavební úřad s ohledem na charakter a rozsah stavby stanovil, že stavebník oznámí termín kontrolní prohlídky, která je uvedena v podmínce č. 35.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad dále vycházel z následujících podkladů rozhodnutí doložených pro jeho vydání:

- souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona
- výpis z katastru nemovitostí
- plná moc k zastupování
- projektová dokumentace stavby
- návrh plánu kontrolních prohlídek stavby
- závazné stanovisko orgánu územního plánování, které vydal Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje, Odd. územního plánování dne 09.12.2024 pod č.j. MMP/240290/2024

Stanoviska nebo vyjádření dále sdělili:

- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí – koord. závazné stanovisko č.j. MMP/193634/2024/STAV/ZP/ŠT ze dne 03.10.2024
- Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správ, služeb a obecného živnost. úřadu, odd. dopravně správních agend – závazná stanoviska č.j. MMP/221417/2024/PIE ze dne 11.11.2024 a č.j. MMP/224945/2024/PIE ze dne 14.11.2024
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje – závazné stanovisko č.j. KHSOC/33632/2024/PR/HOK ze dne 14.08.2024
- Ministerstvo obrany ČR – závazné stanovisko sp.zn. 182405/2024-1322/OÚZBR ze dne 08.08.2024
- Správa silnic Olomouckého kraje, p.o. – souhlas zn. SSOK-JH 24764/2024 ze dne 30.09.2024, vyjádření zn. SSOK-JH 29284/2023 ze dne 20.11.2023
- Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. – vyjádření č. 2024/0000/PVH/154/OZ-S5 ze dne 26.04.2024
- ČEZ Distribuce, a. s. – vyjádření zn. 001147541649 ze dne 03.06.2024

- GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko zn. 5003041422 ze dne 29.05.2024
- CETIN a.s. – vyjádření č.j. 104870/24 ze dne 11.04.2024

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. V rozhodnutí neuvedené podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů byly již zapracovány do předložené DUSP.

Ve výrokové části rozhodnutí speciální stavební úřad uvedl podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, jelikož podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí speciálního stavebního úřadu. Správní orgány příslušné k vydání závazného stanoviska jsou dotčenými orgány. Speciální stavební úřad, jakožto rozhodující správní orgán, musí při vydávání rozhodnutí podmíněného závazným stanoviskem respektovat závazné stanovisko, tzn. že speciální stavební úřad je povinen bezezbytku respektovat obsah závazného stanoviska a podmínky v něm stanovené převzít do výrokové části svého rozhodnutí. Není možné ze závazného stanoviska vybrat pouze tu část, o které je speciální stavební úřad přesvědčen, že dopadá na projednávanou věc, neboť vydávané rozhodnutí je závazným stanoviskem podmíněno a speciální stavební úřad se nemůže od něj jakkoli odchýlit.

Rozhodnutí dotčených orgánů, která předcházela vydání tohoto povolení a na která toto povolení navazuje, obsahují další podmínky, která je žadatel povinen respektovat. Tímto povolením se nemění platnost a podmínky žádného z rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů, na tímto rozhodnutím umístěvanou a povolovanou stavbu.

Předložená DUSP zohledňuje požadavky účastníků společného řízení, zejména vlastníků či správců inženýrských sítí. Požadavky, které nebyly do DUSP zapracovány, speciální stavební úřad posoudil a ty opodstatněné uvedl v podmínkách tohoto rozhodnutí. Další požadavky nebyly zohledněny, jelikož stavba se nachází pouze v ochranném pásmu vedení inženýrských sítí.

Podmínky správců inženýrských sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto povolením. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inž. sítí či majetkovými správci případným uzavřením smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Na základě závazného stanoviska, vydaného Magistrátem města Přerova, Odborem stavebního úřadu a životního prostředí, odd. ochrany životního prostředí a památkové péče dne 03.10.2024 pod č.j. MMP/193634/2024/STAV/ZP/ŠT speciální stavební úřad tímto rozhodnutím povolil kácení dřevin rostoucích mimo les a současně stanovil povinnost náhradní výsadby.

Povolení kácení a stanovení povinnosti náhradní výsadby je odůvodněno následovně:

*Orgán ochrany přírody po seznámení se se záměrem žadatele s přihlédnutím k předloženým podkladům vyhověl žadateli a vydává souhlasné závazné stanovisko ke kácení dřevin na plochách v místě stavby „Parkovací záliv Radvanice“ pro 14 ks stromů *Prunus domestica* (slivoň renklóda) o obvodu kmene od 38 do 126 cm ve výšce 1,3 m nad zemí na pozemku parc. č. 1189 k.ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou z důvodu stavby „Parkovací záliv Radvanice“. Stromy tvoří stromořadí podél silnice III/43610 u vjezdu do obce Radvanice.*

Předmětné dřeviny jsou průměrné vitality a zdravotního stavu. Jedná se o nepravdělnou alej různých starých slivoní. Dřeviny brání provedení stavebních prací v rámci výše uvedené stavby. Z výše uvedených důvodů orgán ochrany přírody uděluje souhlas s jejich kácením. Ponechané dřeviny musí být chráněny před poškozením.

*Protože pokácením dřevin dojde k ekologické újmě, orgán ochrany přírody současně stanovuje v souladu se zákonem povinnost provedení adekvátní náhradní výsadby ke kompenzaci vzniklé újmy tak, jak je uvedeno, s cílem nahradit funkci odstraněné zeleně. Náhradní výsadba bude provedena nahrazením stávajících dřevin novou výsadbou na pozemku kácených dřevin parc. č. 1189 k.ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou ve vlastnictví Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, mimo inženýrské sítě a jejich ochranná pásma, a bude spočívat ve výsadbě stromořadí javoru babyka *Elegant – Acer campestre Elegant* v počtu 28 kusů.*

Orgán ochrany přírody dále stanovil, že náhradní výsadba bude provedena zásadně mimo vegetační období, nejpozději do 1 roku po ukončení stavby, bude provedena v souladu s ČSN 83 9021.

Dále byla stanovena žadateli/stavebníkovi povinnost následné péče o vysazené dřeviny (mechanická ochrana před poškozením vč chráničky před poškozením sekačkami a ochrana proti poškození zvěří, ruční obsečení sazenic, náhrada uhynulých jedinců a zejména zálivka v teplém a suchém období) po dobu 5 let od provedení výsadby.

Vzhledem k místním poměrům a omezenému prostoru pro výsadbu stromů vzhledem k sítím technické infrastruktury má orgán ochrany přírody tento návrh náhradní výsadby za přiměřený. Stávající ovocná alej dřevin průměrné vitality bude nahrazena novou alejí javorů o dvojnásobném počtu dřevin.

Termín pro kácení dřevin se stanovuje na období vegetačního klidu (01.11.-31.3. běžného kalendářního roku), kdy ptáci nehnízdí. S kácením nesmí být započato, dokud nebude stavba nebude řádně pravomocně povolena a zároveň zahájena. Orgán ochrany přírody dále stanovil podmínku následné péče o vysazené dřeviny, aby bylo zajištěno její dobré uchycení a prospívání v počáteční fázi jejího růstu na novém stanovišti.

Vlastník dotčených dřevin a pozemku parc. č. 1189 k.ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, udělila dne 30.09.2024 souhlas s kácením dřevin a s umístěním náhradní výsadby.

Nesplnění podmínek náhradní výsadby včetně velikosti a sortimentu sazenic i kácení nad rámec povolení může být postiženo podle § 88 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

Stanovené podmínky budou zapracovány do PD stavby a musí se stát součástí stavebního povolení záměru.

Na základě závazného stanoviska, vydaného Magistrátem města Přerova, Odborem evidenčních správ. služeb a obecného živnost. úřadu, odd. dopravně správních agend dne 11.11.2024 pod č.j. MMPř/221417/2024/PIE, speciální stavební úřad tímto rozhodnutím povolil umístění a provádění stavby v silničním ochranném pásmu silnice III/43610.

Povolení připojení je odůvodněno následovně:

Dne 21.10.2024 podal žadatel žádost o povolení provedení stavby v silničním ochranném pásmu podle § 32 zákona o pozemních komunikacích. K žádosti byla doložena výzva speciálního stavebního úřadu Magistrátu města Přerova, který vede řízení o společném povolení stavby Parkovací záliv Radvanice, na základě žádosti podané dne 26.6.2024. Jelikož stavba Parkovací záliv Radvanice u krajské silnice III/43610 p.č. 1189 k.ú. Radvanice bude příslušným stavebním úřadem povolována v režimu společného územního a stavebního řízení silniční správní úřad postupoval v souladu s § 32 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích a povolení umístování a provádění stavby vydal formou závazného stanoviska.

Silniční správní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních podle § 30, § 32 odst. 1 a 3 a § 33 zákona o pozemních komunikacích, příslušných norem a zvláštních předpisů, a zjistil, že provedením stavby v silničním ochranném pásmu nejsou ohroženy zájmy chráněné tímto zákonem a zvláštními předpisy, a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasu s provedení stavby v silničním ochranném pásmu za předpokladu dodržení podmínek v souhlasu uvedených.

Silniční správní úřad dále vycházel z následujících doložených podkladů:

plná moc k zastupování dílčí projektová dokumentace.

Na základě závazného stanoviska, vydaného Magistrátem města Přerova, Odborem evidenčních správ. služeb a obecného živnost. úřadu, odd. dopravně správních agend dne 14.11.2024 pod č.j. MMPř/224945/2024/PIE, speciální stavební úřad tímto rozhodnutím povolil připojení parkovacího zálivu k silnici III/43610.

Povolení připojení je odůvodněno následovně:

Dne 21.10.2024 podal žadatel žádost o povolení připojení sousední nemovitosti k silnici. Žadatel doložil k žádosti Výzvu stavebního úřadu, ze které je patrné, že předmětná stavba bude povolována ve společném řízení a podání ve věci bylo učiněno dne 26.6.2024. Dále žadatel doložil stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje jako pověřeného správce dotčené krajské silnice ze dne 20.11.2023 pod zn. SSOK-JH 28405/2023 SSOK-JH 29284/2023.

Jelikož stavba Parkovací záliv Radvanice bude povolována příslušným obecným stavebním úřadem v režimu společného územního a stavebního řízení, silniční správní úřad postupoval v souladu s § 10 odst. 5 zákona o pozemních komunikacích a povolení připojení sousední nemovitosti k silnici vydal formou závazného stanoviska. V souladu s § 10 odst. 4 si silniční správní úřad před vydáním tohoto závazného stanoviska vyžádal závazné stanovisko Policie ČR, Dopravního inspektorátu Přerov, které bylo vydáno dne 12.11.2024 pod č.j. KRPM-56881-5/ČJ-2024-140806.

Silniční správní úřad posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních § 10 zákona o pozemních komunikacích a § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a nejsou v rozporu s požadavky ČSN 736101 v platném znění. Připojením sousední nemovitosti k silnici nejsou ohroženy zájmy chráněné tímto zákonem a zvláštními předpisy a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasu s připojením za předpokladu dodržení podmínek v souhlasu uvedených.

Silniční správní úřad dále vycházel z následujících doložených podkladů:

plná moc k zastupování

dílčí projektová dokumentace (situace připojení, řez)

stanovisko SSOK Střediska údržby Jih jako pověřeného správce dotčené komunikace bylo vydáno dne 20.11.2023 pod zn. SSOK-JH 28405/2023 SSOK-JH 29284/2023

závazné stanovisko Dopravního inspektorátu Přerov, PČR KŘ Ol. kraje bylo vydáno dne 12.11.2024 pod č.j. KRPM-56881-5/ČJ-2024-140806

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 94k písm. b), c), d), e) stavebního zákona - Stavební úřad v tomto případě vymezil okruh účastníků na vlastníky dotčené dopravní a technické infrastruktury, na vlastníky nemovitostí, na kterých bude stavba umístěna a na vlastníky bezprostředně sousedících nemovitostí. Ostatní vlastníci sousedních nemovitostí nemohou být žádným způsobem provedením povolované stavby, tzn. ani jejím budoucím provozem, s ohledem na dostatečnou vzdálenost jejich nemovitostí od povolované stavby a jejího rozsahu, přímo dotčeni na svých vlastnických či jiných věcných právech, což deklarují i doložená souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k povolované stavbě):

CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-
Podmokly, 405 02 Děčín 2, GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,
Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava 482, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2, Správa silnic
Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Jih, Kostelecká 55, 796 01 Prostějov 1, Státní pozemkový
úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Přerov, Husinecká 1024, 130 00 Praha 3-
Žižkov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 69/1, 69/2, 70, 74, 75, 76, 79, 81, 82, 83/1, 83/2, 87/2, 95, 108, 135, 136, 140, 170, parc. č.
62/1, 62/7, 68/1, 68/2, 68/4, 68/5, 68/7, 68/9, 71, 74/2, 770/1, 1186, 1187, 1188, 1190, 1200 v
katastrálním území Radvanice u Lipníka nad Bečvou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Radvanice č.p. 47, č.p. 68, č.p. 48, č.p. 52, č.p. 53, č.p. 54, č.p. 57, č.p. 59, č.p. 60, č.p. 61, č.e. 1, č.p.
81, č.p. 73, č.p. 86, č.p. 89, č.p. 88 a č.e. 23

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu toto bylo oznámeno. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje. Odvolání se podává u Magistrátu města Přerova, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí.

"otisk úředního razítka"

Ing. Tomáš Bouda
referent oddělení stavebního úřadu

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Přerova a dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

Rovněž Obecní úřad Radvanice je povinen písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Magistrátu města Přerova.

*Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmutí a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby. **Po sejmutí zašlete neprodleně zpět správnímu orgánu, který písemnost vydal!***

V souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje stavební úřad společné povolení účastníkům společného řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Poznámka:

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení speciální stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace žadateli, vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem, stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Žadateli zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení žadatele o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost žadatele podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení zvláštního užívání ani uzavírky pozemní komunikace, či stanovení dopravního značení.

Upozorňujeme, že ve věcech zvláštního užívání krajských silnic, jejich uzavírek a dopravního značení pozemních komunikací je příslušný Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu, oddělení dopravně správních agend.

Upozornění:

Stavba může být zahájena v okamžiku, kdy stavebník k stavbou dotčeným pozemkům, k nimž nemá věcné právo (zejména vlastnické právo, právo stavby, věcná břemena – služebnosti), získá soukromoprávní titul, např. formou smlouvy s vlastníkem pozemku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nebo po nabytí právní moci rozhodnutí o vyvlastnění stavbou dotčeného pozemku dle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), v platném znění.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 19.12.2024.

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

Jindřiška Schmidtová, IDDS: d6t9kth

zastoupení pro: Obec Radvanice, zastoupená starostou obce, Radvanice 9, 751 21 Prosenice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IDDS: jfyvg6t

Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Jih, IDDS: ur4k8nn

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Přerov, IDDS: z49per3

Ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou)

Účastníci společného řízení vymezení ustanovením § 94k písm. e) stavebního zákona

Dotčené správní úřady

Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje, Orgán územního plánování, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 11 Přerov 2

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Přerov, IDDS: 6jwhpv6

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obecný stavební úřad, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení ochrany životního prostředí a památkové péče, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správ, služeb a obecného živnost. úřadu, odd. dopravně správních agend, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Ostatní

Obecní úřad Radvanice, úřední deska, IDDS: 85kasej

Magistrát města Přerova, Úřední deska (15 dnů), Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2 spis